

PILOTAGE

Un aperçu synoptique de nos prestations de pilotage. L'exécution ou non de certaines prestations peut se spécifier à raison de votre choix d'une pluralité d'intervenants.

PILOTAGE DE DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER

ASSISTANCE AU MAITRE DE L'OUVRAGE

Conseils économiques

- Analyse de marché.
- Etude de faisabilité.

Organisation d'un partenariat entre intervenants

- Examen & Optimisation de la forme juridique du partenariat et de ses incidences fiscales.
- Rédaction & Conclusion des mandats, conventions et avenants entre intervenants.

Collaboration aux études et aux démarches foncières

- Avant-projet & Projet de réalisation.
- Démarches foncières (Plan de quartier, création & suppression & modification de servitudes).

Financement de l'opération

- Constitution d'un dossier de financement.
- Négociations d'un crédit de construction.

Assistance & Soutenance

- Coordination entre intervenants jusqu'à l'obtention du permis de construire.
- Etablissement des documents destinés au Maître de l'ouvrage et aux administrations.

PILOTAGE D'INVESTISSEMENT

ANALYSE-CONSEILS • SOUTENANCE • ADMINISTRATION

Analyse-conseils

- Conseils stratégiques.
- Analyses financières.

Soutenance

- Coordination entre intervenants.
- Appui fiduciaire.

Administration

- Contrôle de gestion.
- Assistance administrative.